Regulamin korzystania z domku MAJA w Dłużcu

Regulamin ma służyć zapewnieniu spokojnego i bezpiecznego pobytu.
Uregulowanie należności przez Wynajmującego oznacza, że akceptuje on regulamin.

§1

Umowa dotycząca rezerwacji oraz wynajmu domku letniskowego zostaje zawarta w chwili, w której Gość wpłaca zadatek na wskazany numer konta. W myśl prawa handlowego, zadatek nie podlega zwrotowi. Wszystkie pozostałe należności należy uiścić w dniu przyjazdu.

§2

1. Koszty pobytu obejmują:

- zakwaterowanie z możliwością użytkowania całego wyposażenia domku i placu zabaw,
- korzystanie z parkingu,
- bieliznę pościelową,
- wodę i kanalizację.

2. Cena usług świadczonych przez Właściciela domków nie obejmuje ubezpieczenia.

Z usług korzystają Wynajmujący na własne ryzyko. Za doznane urazy, szkody i zniszczenie majątku (szkody spowodowane na zdrowiu i majątku trzeciej osoby), również za kradzież bagażu w czasie całego pobytu, Właściciel nie ponosi odpowiedzialności (radzimy przed przyjazdem odpowiednio się ubezpieczyć).

§3

1. Domki wynajmowane są w cyklach tygodniowych od soboty do soboty.
2. Doba hotelowa w domkach rozpoczyna się o godzinie 15:00 dnia pierwszego, a kończy o godzinie 10:00 ostatniego dnia pobytu.
3. Gość określa czas pobytu najmując domek i przyjmuje, że przez taki okres w nim pozostanie, za skrócenie czasu pobytu zwrot płatności nie przysługuje.
4. Istnieje możliwość przedłużenia pobytu wyłącznie w przypadku braku wcześniejszych rezerwacji domku przez innych Gości.
5. Odbiór kluczy do domku następuje bezpośrednio w obiekcie.
6. W dniu zakwaterowania Wynajmujący zobowiązany jest dokonać opłaty klimatycznej za wszystkie osoby zakwaterowane w wynajętym domku. Opłatę klimatyczną przyjmuje Właściciel.
7. Wynajmujący zobowiązany jest do zapłaty 100zł za każdą rozpoczętą godzinę po godzinie 10:00

§4

1. Liczba osób przebywających w domku musi odpowiadać liczbie osób zdeklarowanych podczas najmu.
2. W przypadku przekroczenia deklarowanej podczas rezerwacji liczby osób korzystających z Domku (bez zgody i wiedzy Właściciela), Właściciel zastrzega sobie prawo do natychmiastowego zerwania umowy z wszystkimi konsekwencjami bez konieczności zwrotu wniesionej wcześniej opłaty.
3. Osoba rezerwująca ponosi pełną odpowiedzialność za przebywające z nią osoby.

§5

1. Korzystający z obiektu zobowiązani są do przestrzegania zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego i odpowiadają za wszelkie szkody wyrządzone w obiekcie podczas pobytu. W przypadku wystąpienia usterek

technicznych Gość proszony jest o jak najszybsze zgłaszanie ich Właścicielowi.
2. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za ewentualny:

- brak wody, spowodowany brakiem dostawy prądu lub awarią wod.-kan.,
- brak dostępu prądu spowodowany awarią sieci energetycznej,
- brak dostępu do Internetu spowodowany awarią u operatora, dostawcy.

§6

1. W domku obowiązuje cisza nocna od godziny 22.00 do godziny 6.00 dnia następnego.
2. W przypadku, gdy Wynajmujący w sposób znaczący narusza spokój i/lub dobra sąsiadów oraz nie przestrzega powszechnie stosowanych norm współżycia między ludźmi, Właściciel zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia Wynajmującemu pobytu w Domku
i nie jest wówczas zobowiązany do zwrotu pieniędzy za niewykorzystany okres pobytu.
4. Jeśli wskutek wykroczenia przeciwko ciszy nocnej obowiązującej od godziny 22:00 do 6:00 Właściciel lub inna osoba zostanie zmuszona do uzasadnionej interwencji wezwania policji, Właściciel ma prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy najmu.

§7

1. Każdorazowo opuszczając domek Gość powinien sprawdzić zamknięcie drzwi.
2. Pojazdy samochodowe należy parkować tylko i wyłącznie w miejscu do tego wyznaczonym. Zabrania się poruszania samochodami po terenie obiektu, podjeżdżania pod domek. Właściciel obiektu nie ponosi odpowiedzialności za pozostawiony środek lokomocji ani znajdujące się w nich mienie.
3. Domki należy przed opuszczeniem doprowadzić do stanu pierwotnego.
4. Opuszczając domek w dniu wyjazdu Gość zdaje domki Właścicielowi:

- opróżnia kosze na śmieci,
- sam informuje o powstałych zniszczeniach oraz reguluje je finansowo,
- zdaje klucze Właścicielowi.

5. W dniu zakończenia pobytu zabronione jest opuszczanie domku bez zdania go Właścicielowi. Wyjątek od tej zasady należy uzgodnić z Właścicielem.

§8

1. Goście ponoszą pełną odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia i zniszczenia przedmiotów, wyposażenia oraz urządzeń technicznych domku powstałe z ich winy.
3. Za rzeczy pozostawione w domkach Właściciel nie ponosi odpowiedzialności.
4. Umowa zawarta pomiędzy Właścicielem a Wynajmującym nie obejmuje dojazdu, wyżywienia oraz organizacji czasu pobytu.
5. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za prace remontowo-budowlane odbywające się na sąsiednich działkach.
6. Na terenie domku znajduje się plac zabaw dla dzieci. Dzieci mogą korzystać z placu zabaw tylko i wyłącznie pod opieką dorosłych. Rodzice i opiekunowie ponoszą pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo dzieci na placu zabaw i na terenie domku.

§9

We wszystkich domkach obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu, używania ognia otwartego oraz grzałek elektrycznych, grzejników, palników gazowych. Zabrania się wnoszenia do domku łatwopalnych materiałów, materiałów wybuchowych oraz materiałów
o nieprzyjemnym zapachu.

§10

Dokonując rezerwacji Wynajmujący wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w celu realizacji rezerwacji oraz dopełnienia obowiązku meldunkowego zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

Regulamin korzystania z placu zabaw

1. Plac zabaw przeznaczony jest dla dzieci w wieku do 14 lat.

2. Opiekun dziecka korzystającego z placu zabaw ma obowiązek zapoznania się z jego regulaminem oraz przekazanie zasad bezpieczeństwa dziecku.

3. Opiekunowie są zobowiązani do bezwzględnego nadzorowania dzieci podczas korzystania z placu zabaw.

4. Na plac zabaw nie wolno wynosić opakowań szklanych (kieliszki, butelki, pokale itp.)

5. Na placu zabaw nie wolno śmiecić.

6. Zabrania się dewastowania urządzeń zabawowych.

7. Korzystanie ze wszystkich urządzeń placu zabaw musi odbywać się zgodnie z ich przeznaczeniem i funkcją.

8. Rodzice/opiekunowie dzieci winni pamiętać o odpowiedzialności prawnej za ewentualne szkody wyrządzone przez dzieci na osobach lub mieniu. Należy natychmiast zgłaszać właścicielowi zauważone usterki, uszkodzenia lub nieprawidłowości w funkcjonowaniu poszczególnych urządzeń.

9. Korzystanie z poszczególnych urządzeń zabawowych winno być dostosowane do rozwoju dziecka. Oceny winien dokonać rodzic/opiekun dziecka.

10. Zabrania się powodowania sytuacji zagrażających własnemu bezpieczeństwu, bezpieczeństwu innych osób korzystających z placu zabaw lub mogących spowodować nieszczęśliwy wypadek, a w szczególności:

- siadanie we dwoje i więcej osób na pojedynczych siedziskach huśtawek;
- huśtanie się na stojąco;
- poruszanie się po placu zabaw rowerem, hulajnogą, na rolkach lub wrotkach;
- korzystanie z placu zabaw przez osoby powyżej 14 roku życia;
- grania w gry zespołowe.

12. Nie wolno niszczyć roślinności, drzew, krzewów i kwiatów.

13. Na plac zabaw zabrania się wstępu osobom, których stan wskazuje na spożycie alkoholu lub środków odurzających.

14. Na placu zabaw obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu.

15. Nadzór nad przestrzeganiem niniejszego regulaminu pełnią opiekunowie dzieci.

16. Wszystkie osoby znajdujące się na terenie domku są zobowiązane bezwzględnie stosować się do zasad niniejszego regulaminu.

17. W razie wypadku spowodowanego nieprzestrzeganiem niniejszego regulaminu wszelką odpowiedzialność ponosi opiekun dziecka.

18. Właściciel ma prawo wyprosić z terenu domku osoby naruszające porządek publiczny lub przepisy niniejszego regulaminu.

Regulamin korzystania z trampoliny

1. Przeczytaj dokładnie całą instrukcję przed rozpoczęciem korzystania z trampoliny. Wszystkie ostrzeżenia i instrukcje użytkowania mają na celu promować bezpieczeństwo i prawidłowe użytkowanie tego urządzenia. Korzystanie z trampoliny przez dzieci dozwolone jest jedynie pod nadzorem osoby dorosłej.

2. Maksymalne obciążenie trampoliny nie może przekroczyć 120 kg.

3. Korzystania z trampoliny przez więcej niż jedną osobę w tym samym czasie, może doprowadzić do niebezpiecznych wypadków.

4. ZABRANIA SIĘ wykonywania przewrotów i salt. Lądowanie na głowie może prowadzić do uszkodzenia karku, złamania kręgosłupa nawet, gdy wykonywane jest ono na środku batutu.

5. ZABRANIA SIĘ korzystania z trampoliny po zmroku.

6. Trampolina nie jest zalecana dla dzieci poniżej 5 roku życia.

7. Trampoliny nie poleca się do ćwiczeń akrobatycznych.

8. Nadużywanie trampoliny może być niebezpieczne i prowadzić do poważnych uszkodzeń ciała.

9. Spokojnie wchodź i schodź z trampoliny. Na trampolinę wchodzimy bez obuwia. Nie należy zeskakiwać z trampoliny na ziemię. Nie używaj trampoliny, jako wyskoczni, nie skacz na trampolinę z innych obiektów.

10. Unikaj zbyt mocnego wybijania się. Unikaj utraty równowagi.

11. Skacz tylko na środku batutu (maty).

12. Nie skacz celowo w siatkę, nie odbijaj się od niej celowo. Nie wieszaj się rękoma na siatce trampoliny. Nie wchodź i nie biegaj po macie maskującej sprężyny trampoliny.

13. Podczas korzystania z trampoliny ZABRANIA SIĘ spożywania posiłków, napojów, palenia papierosów lub żucia gumy.

14. Korzystaj z trampoliny tylko wtedy, gdy batut jest suchy.

15. Za negatywne skutki korzystania z trampoliny spowodowane naruszeniem regulaminu, Właściciel nie ponosi odpowiedzialności.

16. Nieznajomość regulaminu nie zwalnia z odpowiedzialności za nieprawidłowe użytkowanie trampoliny, a Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za negatywne tego skutki.

17. Zakup pobytu w Domku Maja jest traktowany, jako akceptacja warunków Regulaminu Korzystania z Trampoliny.

18. Wszelkie zauważone uszkodzenia trampoliny lub inne uwagi prosimy zgłaszać pod numer tel. 695 995 404

Regulamin korzystania z pomostu

1. Przebywanie na terenie pomostu, oznacza znajomość i akceptację obowiązujących zasad, określonych w niniejszym regulaminie.

2. Pomost jest dostępny dla Gości domków (Baba Jaga, Maja, Ola) codziennie od świtu do zmroku.

3. Korzystanie z pomostu dla Gości domków jest nieodpłatne.

5. Osoby korzystające z pomostu zobowiązane są do bezwzględnego przestrzegania porządku i bezpieczeństwa.

7. Ze względów bezpieczeństwa zaleca się wzajemną obserwację, a w miarę potrzeby udzielenie pomocy lub natychmiastowe powiadomienie odpowiednich służb.

8. Dzieci do lat 14 mogą przebywać na terenie pomostu tylko pod opieką osób dorosłych.

9. Na terenie pomostu zabrania się:
– wstępu osobom pod wpływem alkoholu lub środków odurzających,
– wnoszenia, spożywania i sprzedaży alkoholu lub środków odurzających,
– wrzucania do wody odpadów,
– niszczenia urządzeń i sprzętu znajdujących się na plaży,
– popychania i wrzucania do wody innych osób,
– wprowadzania na pomost psów bez smyczy i kagańca,
– biegania po pomoście,
– używania mydła, szamponów i innych środków higieny osobistej, w czasie przebywania w wodzie,
– wjeżdżania i wprowadzania pojazdów na plażę,
– grillowania i rozpalania ognisk,
– zaśmiecania terenu pomostu,
– parkowania pojazdów mechanicznych.

10. Osoby wprowadzające zwierzęta na plażę mają obowiązek natychmiastowego sprzątnięcia ich odchodów.Za przedmioty wartościowe i rzeczy osobiste pozostawione na terenie pomostu, właściciel nie ponosi odpowiedzialności.

11. Osoby przebywające na terenie pomostu ponoszą odpowiedzialność materialną za powstałe szkody będące wynikiem ich działania bądź zaniechania. Sprawca powstałej szkody zostanie obciążony kosztami jej naprawy.

12. Osoby naruszające porządek publiczny lub przepisy niniejszego regulaminu zmuszone będą do opuszczenia terenu pomostu, a w rażących przypadkach mogą ponieść odpowiedzialność karną.

13. Skargi i wnioski należy zgłaszać do właściciela.

14. Wejście na teren pomostu jest jednoznaczne z akceptacją postanowień niniejszego regulaminu.